



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1

**АКТ № Д00001-01/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 947,18</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	3	131,67
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	3	14,49
Влажная протирка перил		м2	9,90	3,16	31,28	3	93,85
Влажная протирка подоконников		м2	4,32	3,96	17,11	3	51,32
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	3	17,93
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,70	12,86	21,86	20	437,24
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	17,60	12,86	226,34	2	452,67
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	340,90	1,31	446,58	8	3 572,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	1,27	108,24	8	865,94
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	71,22	71,22	5	356,10
Дезинфекция МОП		м2	30,60	4,47	136,78	13	1 778,17
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	340,90	3,16	1 077,24	1	1 077,24
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	3,07	261,66	2	523,31
Очистка доски объявлений		шт	1,00	21,38	21,38	5	106,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	54,50	0,32	17,44	10	174,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	230,50	0,46	106,03	10	530,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	54,50	1,70	92,65	8	741,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i>		м2	230,50	2,06	474,83	8	1 899,32
Уборка газонов <i>(от случайного мусора)</i>		м2	1 089,00	0,23	250,47	5	1 252,35
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	10,00	19,32	193,20	4	772,80
Уборка мусороприемных камер без шланга <i>(прометание)</i>		м2	3,00	15,63	46,89	20	937,80
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	7,50	0,44	3,30	20	66,00
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	161,13	154,68	20	3 093,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>449,48</b>
Смена отдельных участков трубопровода Ду 20 мм <i>(заменяли пробки на ПО в кв. 1)</i>		мп	0,24	1 005,48	208,16	449,48
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>2 257,79</b>
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) <i>(слуховой продух, 2 флюгарки)</i>		шт	3,00	261,76	204,20	989,48
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек <i>(очистили лотки на крыше от снега и наледи)</i>		м2	36,72	34,54	0,00	1 268,31

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 422,80	3,02	7 316,86
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			330,46
Дератизация			319,70	0,48	153,46
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 422,80	0,28	678,38
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	276,06	34,13	9 422,00
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,86	22,19	263,24
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	370,50	370,50
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	941,00	2,51	2 361,91
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	590,66	590,66
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 422,80	1,56	3 779,57

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**46 768,03**

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **46 768,03** (Сорок шесть тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 03 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1

